

**BANDO DI GARA****PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO TRIENNALE  
PER I LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE  
PRESSO LE SEDI DELL'AZIENDA ULSS 7****1. Committente**

Nome ufficiale: Azienda ULSS 7 Pedemontana

Numero di registrazione: 00913430245

Località: Bassano del Grappa

Codice postale: 36061

Suddivisione del paese (NUTS): Vicenza (ITH32)

Paese: Italia

E-mail: [protocollo.aulss7@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss7@pecveneto.it)

Telefono: 0424888921

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

**2.1. Procedura**

Titolo: Procedura aperta per la conclusione di un Accordo Quadro triennale per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile presso le sedi dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana

Identificativo della procedura: AULSS7\_2026\_00284

Tipo di procedura: Aperta sotto soglia comunitaria

La procedura è accelerata: no

**2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 4.462.727,50 EUR (di cui 637.532,50 EUR per opzioni)

**2.1.4. Informazioni generali**

Base giuridica: D.lgs. 36/2023

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

**5.1. Lotti:**

Identificativo interno del Lotto n. 1: LOT-0001

Titolo: Accordo Quadro triennale per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile presso le sedi ospedaliere di Bassano del Grappa e Asiago dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana

Identificativo interno del Lotto n. 2: LOT-0002

Titolo: Accordo Quadro triennale per i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di natura edile presso le sedi territoriali dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453000-7 Lavori di riparazione e ripristino

Opzioni: Proroga del contratto per un periodo di 6 mesi ai sensi dell'art. 120, comma 11, D.lgs. 36/2023

**5.1.3. Durata stimata**

Durata: tre anni più eventuale proroga di 6 mesi

**5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA Lotto n. 1: 2.477.405,00 EUR (di cui 353.915,00 EUR per opzioni)

Valore stimato al netto dell'IVA Lotto n. 2: 1.985.322,50 EUR (di cui 283.617,50 EUR per opzioni)

**5.1.6. Informazioni generali**

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio: Qualità (punti 70) / Prezzo (punti 30)

**5.1.11. Documenti di gara**

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.aulss7.veneto.it/bandi-e-gare?id=2443>

**5.1.12. Condizioni di appalto**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 12:00:00

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 giorni

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: sì

Sistema dinamico di acquisizione: no

Asta elettronica: no

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR Veneto

Numero di registrazione: 80427570587

Località: Venezia

Codice postale: 30121

Suddivisione del paese (NUTS): Venezia (ITH35)

Paese: Italia

E-mail: [seggen.ve@giustizia-amministrativa.it](mailto:seggen.ve@giustizia-amministrativa.it)

Telefono: 0412403939

II RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

ing. Francesca Chiara Carollo